

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZADRU – STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU**

Poslovni broj spisa: **9 St-210/2019**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**POLJOPRIVREDNA ZADRUGA BRANITELJA ORLIĆ MARKOVAC u stečaju,
OIB 82771548651, Dalibora Defelipisa 1, Kovačić, Knin**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.01. DO 31.03.2022.

U promatranom razdoblju provedena je treća prodaja prodaje nekretnina koje ulaze u stečajnu masu, s obzirom da je Financijska agencija objavila je novi, četvrti poziv za sudjelovanje u elektroničkoj dražbi za kupnju samo nekretnine označene kao k.č.br. 2803/3, k.o. Pađene, za kupnju ostalih nekretnina zaprimljene su valjane ponude.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Ukupna imovina stečajnog dužnika sastoji se od sljedećih nekretnina:

- k.č.br. 154/1 (oranica 3.965 m²), 155/1 (pašnjak 205 m²) i 155/2 (pašnjak 227 m²), sve upisano u z.k.ul. 251, k.o. Orlić,
- k.č.br. 918 (pašnjak 870 m², z.k.ul. 408) i k.č.br. 252 ZGR (kuća i dvorište 220 m², z.k.ul. 410), sve k.o. Riđane,
- k.č.br. 612/2 (gradilište 1.518 m²), z.k.ul. 434, k.o. Zvjerinac,
- k.č.br. 2803/3 (oranica 676 m²), z.k.ul. 404 k.o. Pađene.

U promatranom razdoblju nije bilo unovčenja imovine stečajnog dužnika, nije bilo ostvarenja razlučnih prava, a izlučnih prava nema. Također, nije bilo dioba. Stanje računa iznosi 558,07 kuna, a vjerovnici stečajne mase namireni su u iznosu od 343,77 kuna, koji iznos se odnosi na troškove knjigovodstvenih usluga i platnog prometa. Stečajni dužnik nema zaposlenih.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 01.04. do 30.06.2022. godine:

U narednom razdoblju očekuje se donošenje rješenja o dosudi za 3 nekretnine za koje su u postupku prodaje zaprimljene valjane ponude, a također se očekuje i okončanje prodaje za četvrtu nekretninu, s obzirom da je početna cijena 1,00 kuna.

Mjesto i datum

Zadar, 01.04.2022. godine

Stečajni upravitelj